



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **6427/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 17-04-2026 a las 11:22 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía de Ayuntamiento de Castro del Río**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.castrodelrio.es/ayuntamiento/#perfil-contratante>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=LAY9j9%2ByHqtvYnT_kQN0%2FZA%3D%3D

Dirección Postal

→ Plaza San Fernando, 1

→ (14840) Castro del Río España

→ ES613

Contacto

→ Teléfono +34 957372375

→ Correo Electrónico oficina.alcaldia@castrodelrio.es

Objeto del Contrato: Otorgar el uso privativo, mediante la modalidad de concesión administrativa, para la reforma, reparación, adecuación, gestión y explotación de las naves que forman parte del centro de desarrollo empresarial de Castro del Río calificado como bien de dominio público

→ Descripción Otorgar el uso privativo, mediante la modalidad de concesión administrativa, para la reforma, reparación, adecuación, gestión y explotación de las naves que forman parte del centro de desarrollo empresarial de Castro del Río calificado como bien de dominio público

→ Valor estimado del contrato 48.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 48.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 48.000 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Polígono Industrial Llano de Almagro

→ Subentidad Nacional Córdoba

→ Código de Subentidad Territorial ES613

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Nº de Lotes: 5

→ Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 1

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 1

→ Nº Lote: 3

Objeto del Contrato: NAVE 4: La superficie de la nave es la siguiente: 199,00 m²

→ Descripción NAVE 4: La superficie de la nave es la siguiente: 199,00 m²

→ Valor estimado del contrato 9.600 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 9.600 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 9.600 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Córdoba

→ Código de Subentidad Territorial ES613

Dirección Postal

→ España

Formalizado

Adjudicatario

→ **RAFAEL MARIA RUIZ RUIZ**

→ NIF ***5459**

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Dirección Física

→ FEDERICO GARCIA LORCA, 15.

→ (14840) CASTRO DEL RIO España

Contacto

→ Teléfono +34 618238925

→ Correo Electrónico tallerrafaelruiz@gmail.com

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 240 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 240 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de contrato 64272024N4

→ Fecha de Formalización 06/04/2026

Contrato

→ Firmado_Contrato Formalizacion nave 4 Rafael M Ruiz.pdf

→ Documento de Contrato de Formalización

→ [Acceso al contrato](#)

Motivación

...

- Motivación Mejor valorado
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 13/03/2026

Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas
No
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **Alcaldía de Ayuntamiento de Castro del Río**

Dirección Postal

- Plaza San Fernando, 1
- (14840) Castro del Río España
- ES613

Contacto

- Teléfono +34 957372375
- Correo Electrónico vicesecretariageneral@castrodelrio.es

Plazo de Presentación

- Observaciones: 15 días hábiles

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador 1

Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 19/01/2026 a las 23:59

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 19/01/2026 a las 23:59

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Otros eventos

Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 05/02/2026 a las 12:00 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

Lugar

Dirección Postal

- Plaza San Fernando, 1
- (14840) Castro del Río España

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 05/02/2026 a las 13:00 horas
- Apertura de documentación administrativa

Lugar

Dirección Postal

- Plaza San Fernando, 1
- (14840) Castro del Río España

Detalle de la Licitación:

- https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=NypOqWzW%2Bw44N_avIWzMcHA%3D%3D

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Canon ofertado
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 10
 - Expresión de evaluación : Puntuación del licitante = Oferta del licitante/Mejor oferta de entre todas las presentadas X 10.
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- Edad empresario
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20
- Numero y puestos de trabajo a crear
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20
- Número empresas/empresarios a instalarse en una nave
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 40
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 40

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Actividad económica novedosa
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10