



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **6427/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 06-04-2026 a las 12:28 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía de Ayuntamiento de Castro del Río**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.castrodelrio.es/ayuntamiento/#perfil-contratante>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=LAY9j9%2ByHqtvYnT_kQN0%2FZA%3D%3D

Dirección Postal

→ Plaza San Fernando, 1

→ (14840) Castro del Río España

→ ES613

Contacto

→ Teléfono +34 957372375

→ Correo Electrónico oficina.alcaldia@castrodelrio.es

Objeto del Contrato: Otorgar el uso privativo, mediante la modalidad de concesión administrativa, para la reforma, reparación, adecuación, gestión y explotación de las naves que forman parte del centro de desarrollo empresarial de Castro del Río calificado como bien de dominio público

→ Descripción Otorgar el uso privativo, mediante la modalidad de concesión administrativa, para la reforma, reparación, adecuación, gestión y explotación de las naves que forman parte del centro de desarrollo empresarial de Castro del Río calificado como bien de dominio público

→ Valor estimado del contrato 48.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 48.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 48.000 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Polígono Industrial Llano de Almagro

→ Subentidad Nacional Córdoba

→ Código de Subentidad Territorial ES613

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Nº de Lotes: 5

- Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 1
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 1

→ Nº Lote: 1

Objeto del Contrato: NAVE 1: La superficie de la nave es la siguiente: 193,00 m²

- Descripción NAVE 1: La superficie de la nave es la siguiente: 193,00 m²
- Valor estimado del contrato 9.600 EUR.
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 9.600 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 9.600 EUR.
- Lugar de ejecución
 - Subentidad Nacional Córdoba
 - Código de Subentidad Territorial ES613
 - [Dirección Postal](#)
 - España

Formalizado

Adjudicatario

- **Francisco Javier Carretero Bolaños**
- NIF ***2817**
- El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

- Córdoba, 68
- (14840) Castro del Río España

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 205 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 205 EUR.

Información sobre el Contrato

- Número de contrato 64272024N1
- Fecha de Formalización 06/04/2026

Contrato

- Firmado_Contrato Formalizacion nave 1 Fco Javier Carretero.pdf
- Documento de Contrato de Formalización
- [Acceso al contrato](#)

Motivación

- Motivación Mayor puntuación
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 13/03/2026

Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas

No

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **Alcaldía de Ayuntamiento de Castro del Río**

Dirección Postal

→ Plaza San Fernando, 1
→ (14840) Castro del Río España
→ ES613

Contacto

→ Teléfono +34 957372375
→ Correo Electrónico vicesecretariageneral@castrodelrio.es

Plazo de Presentación

→ Observaciones: 15 días hábiles

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador 1

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 19/01/2026 a las 23:59

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 19/01/2026 a las 23:59

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Otros eventos

Apertura criterios basados en juicios de valor

→ Apertura sobre oferta técnica
→ El día 05/02/2026 a las 12:00 horas
→ Apertura de criterios de juicio de valor

Lugar

Dirección Postal

→ Plaza San Fernando, 1
→ (14840) Castro del Río España

Apertura y calificación administrativa

→ Apertura sobre administrativo
→ El día 05/02/2026 a las 13:00 horas
→ Apertura de documentación administrativa

Lugar

Dirección Postal

→ Plaza San Fernando, 1

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=NypOqWzW%2Bw44N avIWzMCHA%3D%3D

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Canon ofertado

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 10

→ Expresión de evaluación : $\text{Puntuación del licitante} = \text{Oferta del licitante} / \text{Mejor oferta de entre todas las presentadas} \times 10$.

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ Edad empresario

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

→ Numero y puestos de trabajo a crear

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

→ Número empresas/empresarios a instalarse en una nave

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 40

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 40

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Actividad económica novedosa

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10