



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente 9423/2025

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 06-02-2026 a las 11:45 horas.



Plataforma de
Contratación
del Sector
Público

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

…» Directiva de aplicación N/A

Entidad Adjudicadora

…» **Alcaldía de Ayuntamiento de Castro del Río**

…» Tipo de Administración Autoridad local

…» Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

…» Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

…» Sitio Web <https://www.castrodelrio.es/ayuntamiento/#perfil-contratante>

…» Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=LAv9j9%2ByHqtvYnTkQN0%2FZA%3D%3D>

Dirección Postal

…» Plaza San Fernando, 1

…» (14840) Castro del Río España

…» ES613

Contacto

…» Teléfono +34 957372375

…» Correo Electrónico oficina.alcaldia@castrodelrio.es

Objeto del Contrato: Arrendamiento del inmueble establecido a continuación, propiedad de este Ayuntamiento, y calificado como bien patrimonial en el Inventario Municipal, para destinarlo a explotación agrícola, se divide en dos lotes : Lote 1 Parcela 1.- Parcela 5 del Polígono 10 Lote 2 Parcela 2. - Parcela 638 del Polígono 19

…» Descripción Arrendamiento del inmueble establecido a continuación, propiedad de este Ayuntamiento, y calificado como bien patrimonial en el Inventario Municipal, para destinarlo a explotación agrícola, se divide en dos lotes : Lote 1 Parcela 1. - Parcela 5 del Polígono 10 Lote 2 Parcela 2. - Parcela 638 del Polígono 19

…» Valor estimado del contrato 9.260 EUR.

…» Presupuesto base de licitación

…» Importe 9.260 EUR.

…» Importe (sin impuestos) 9.260 EUR.

…» Plazo de Ejecución

…» 20 Año(s)

…» Lugar de ejecución

…» Subentidad Nacional Córdoba

…» Código de Subentidad Territorial ES613

Dirección Postal

…» España

Condiciones de Licitación

…» Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Nº de Lotes: 2

…» Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 2

…» Se debe ofertar: A uno o varios lotes

…» Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 2

…» Nº Lote: 1

Objeto del Contrato: Parcela 5 del Polígono 10

…» **Descripción** situada en el término municipal de Castro del Río con una superficie de 4.558 m² y referencia catastral 14019A010000050000HS. Está dedicada al monocultivo de olivar de la variedad 'Picual', con marco de plantación al tresbolillo de 10 x 10 y con una edad del olivar de 40 y 30 años, sumando un total de 24 olivos.

…» **Valor estimado del contrato** 3.560 EUR.

…» **Presupuesto base de licitación**

…» **Importe** 178 EUR.

…» **Importe (sin impuestos)** 178 EUR.

…» **Lugar de ejecución**

…» Subentidad Nacional Córdoba

…» Código de Subentidad Territorial ES613

Dirección Postal

…» España

Formalizado

Adjudicatario

…» **Ramón Reyes Otero**

…» **NIF** ***6959**

…» **El adjudicatario es una PYME :** No

Dirección Física

…» Plaza de la Huertezuela nº

…» (14840) Castro del Río España

Contacto

…» **Teléfono** 603774446

…» **Correo Electrónico** ramooonreyeeessss@gmail.com

Importes de Adjudicación

…» **Importe total ofertado (sin impuestos)** 329,83 EUR.

…» **Importe total ofertado (con impuestos)** 329,83 EUR.

Información sobre el Contrato

…» **Número de contrato** 94232025lote1

…» **Fecha de Formalización** 30/01/2026

Contrato

…» Firmado_ContratoFormalizacion94232025 lote 1.pdf

…» **Documento de Contrato de Formalización**

…» **Acceso al contrato**

Motivación

- …» Motivación Mejor oferta
- …» Fecha del Acuerdo de Adjudicación 15/01/2026

Información Sobre las Ofertas

- …» Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

…» Nº Lote: 2

Objeto del Contrato: Parcela 638 del Polígono 19

…» Descripción situada en el término municipal de Castro del Río con una superficie de 4.432 m² y referencia catastral 14019A019006380000HL. Está dedicada al monocultivo de olivar de la variedad 'Picual', con marco de plantación al tresbolillo de 10 x 11 y con una edad del olivar de 40 y 30 años., sumando un total de 40 olivos. Presenta una pendiente media de 12,80% según SIGPAC.

…» Valor estimado del contrato 5.700 EUR.

…» Presupuesto base de licitación

…» Importe 285 EUR.

…» Importe (sin impuestos) 285 EUR.

…» Lugar de ejecución

…» Subentidad Nacional Córdoba

…» Código de Subentidad Territorial ES613

Dirección Postal

…» España

Formalizado

Adjudicatario

…» Ramón Reyes Otero

…» NIF ***6959**

…» El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

…» Plaza de la Huertezuela nº

…» (14840) Castro del Río España

Contacto

…» Teléfono 603774446

…» Correo Electrónico ramoonreyeeee@ gmail.com

Importes de Adjudicación

…» Importe total ofertado (sin impuestos) 460,71 EUR.

…» Importe total ofertado (con impuestos) 460,71 EUR.

Información sobre el Contrato

…» Número de contrato 94232025lote2

…» Fecha de Formalización 30/01/2026

Contrato

…»

ContratoFormalizacion94232025 lote 2.pdf

...> Documento de Contrato de Formalización

...>[Acceso al contrato](#)

Motivación

...> Motivación Mejor oferta

...> Fecha del Acuerdo de Adjudicación 15/01/2026

Información Sobre las Ofertas

...> Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

Presentación de recursos

Presentación de recursos

...>**Alcaldía de Ayuntamiento de Castro del Río**

Dirección Postal

...> Plaza San Fernando, 1

...> (14840) Castro del Río España

...> ES613

Contacto

...> Correo Electrónico vicesecretariageneral@castrodelrio.es

Plazo de Presentación

...> Observaciones: 15 días hábiles

Proceso de Licitación

...> La adjudicación del arrendamiento se llevará a cabo mediante subasta, tramitación ordinaria, con varios criterios de adjudicación, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 107,1 Ley 33/2003, de 3 de noviembre, de Patrimonio de las Administraciones Públicas (LPAP), 36 y 37 Ley 7/1999, de 29 de septiembre de bienes de las Entidades Locales de Andalucía (LBELA) y 76 y 77 Reglamento de bienes de las Entidades Locales de Andalucía RBELA.

...> Procedimiento Abierto

...> Tramitación Ordinaria

...> Tramitación del Gasto Ordinaria

...> Se debe ofertar: A uno o varios lotes

...> Sistema de Contratación No aplica

...> Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP

...> Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

...> Número máximo de lotes a los que se puede presentar 2

Plazo de Obtención de Pliegos

...> Hasta el 09/12/2025 a las 23:59

Plazo de Presentación de Oferta

...> Hasta el 09/12/2025 a las 23:59

Subasta electrónica

...> Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Otros eventos

Apertura y calificación administrativa

- …> Apertura sobre administrativo
- …> El día 16/12/2025 a las 12:00 horas
- …> Apertura de documentación administrativa

Lugar

- Dirección Postal
 - …> Plaza San Fernando, 1
 - …> (14840) Castro del Río España

Detalle de la Licitación:

…> https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEyl=zhyfwHlxJ1c7u6%2B%2FR7DUoA%3D%3D

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- …> Precio
 - …> Subtipo Criterio : Precio
 - …> Ponderación : 100
 - …> Cantidad Mínima : 0
 - …> Cantidad Máxima : 100

ID 0000018201580 | UUID 2026-001632311 | SELLO DE TIEMPO Fecha Fri, 06 Feb 2026 11:45:19:424 CET N.Serie
83572337277494486941180966295297000300 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,organizationIdentifier=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM-TSU 2025