



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente 9423/2025

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 15-01-2026 a las 12:46 horas.



Plataforma de
Contratación
del Sector
Público

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

...> Directiva de aplicación N/A

Entidad Adjudicadora

...> **Alcaldía de Ayuntamiento de Castro del Río**

...> Tipo de Administración Autoridad local

...> Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

...> Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

...> Sitio Web <https://www.castrodelrio.es/ayuntamiento/#perfil-contratante>

...> Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=LAy9j9%2ByHqtvYnTkQN0%2FZA%3D%3D>

Dirección Postal

...> Plaza San Fernando, 1

...> (14840) Castro del Río España

...> ES613

Contacto

...> Teléfono +34 957372375

...> Correo Electrónico oficina.alcaldia@castrodelrio.es

Objeto del Contrato: Arrendamiento del inmueble establecido a continuación, propiedad de este Ayuntamiento, y calificado como bien patrimonial en el Inventario Municipal, para destinarlo a explotación agrícola, se divide en dos lotes : Lote 1 Parcela 1.- Parcela 5 del Polígono 10 Lote 2 Parcela 2. - Parcela 638 del Polígono 19

...> Descripción Arrendamiento del inmueble establecido a continuación, propiedad de este Ayuntamiento, y calificado como bien patrimonial en el Inventario Municipal, para destinarlo a explotación agrícola, se divide en dos lotes : Lote 1 Parcela 1. - Parcela 5 del Polígono 10 Lote 2 Parcela 2. - Parcela 638 del Polígono 19

...> Valor estimado del contrato 9.260 EUR.

...> Presupuesto base de licitación

...> Importe 9.260 EUR.

...> Importe (sin impuestos) 9.260 EUR.

...> Plazo de Ejecución

...> 20 Año(s)

...> Lugar de ejecución

...> Subentidad Nacional Córdoba

...> Código de Subentidad Territorial ES613

Dirección Postal

...> España

Condiciones de Licitación

...> Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

...> [Documento de Acta de Resolución](#)

Nº de Lotes: 2

...> Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 2

...> Se debe ofertar: A uno o varios lotes

...> Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 2

...> Nº Lote: 1

Objeto del Contrato: Parcela 5 del Polígono 10

...> **Descripción** situada en el término municipal de Castro del Río con una superficie de 4.558 m² y referencia catastral 14019A010000050000HS. Está dedicada al monocultivo de olivar de la variedad 'Picual', con marco de plantación al tresbolillo de 10 x 10 y con una edad del olivar de 40 y 30 años, sumando un total de 24 olivos.

...> **Valor estimado del contrato** 3.560 EUR.

...> Presupuesto base de licitación

...> Importe 178 EUR.

...> Importe (sin impuestos) 178 EUR.

...> Lugar de ejecución

...> Subentidad Nacional Córdoba

...> Código de Subentidad Territorial ES613

Dirección Postal

...> España

Adjudicado

Adjudicatario

...> **Ramón Reyes Otero**

...> **NIF** ***6959**

...> **El adjudicatario es una PYME** : No

Dirección Física

...> Plaza de la Huertezuela n9

...> (14840) Castro del Río España

Contacto

...> **Teléfono** 603774446

...> **Correo Electrónico** ramooonreyeeessss@gmail.com

Importes de Adjudicación

...> **Importe total ofertado (sin impuestos)** 329,83 EUR.

...> **Importe total ofertado (con impuestos)** 329,83 EUR.

Motivación

...> **Motivación** Mejor oferta

...> **Fecha del Acuerdo** 15/01/2026

...> **Plazo de Formalización**

...> **Observaciones:** 15 días hábiles desde la notificación de adjudicación

Información Sobre las Ofertas

…> Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

…> Nº Lote: 2

Objeto del Contrato: Parcela 638 del Polígono 19

…> **Descripción** situada en el término municipal de Castro del Río con una superficie de 4.432 m2 y referencia catastral 14019A019006380000HL. Está dedicada al monocultivo de olivar de la variedad 'Picual', con marco de plantación al tresbolillo de 10 x 11 y con una edad del olivar de 40 y 30 años., sumando un total de 40 olivos. Presenta una pendiente media de 12,80% según SIGPAC.

…> **Valor estimado del contrato** 5.700 EUR.

…> **Presupuesto base de licitación**

…> **Importe** 285 EUR.

…> **Importe (sin impuestos)** 285 EUR.

…> **Lugar de ejecución**

…> **Subentidad Nacional** Córdoba

…> **Código de Subentidad Territorial** ES613

Dirección Postal

…> España

Adjudicado

Adjudicatario

…> **Ramón Reyes Otero**

…> **NIF** ***6959**

…> **El adjudicatario es una PYME** : No

Dirección Física

…> Plaza de la Huertezuela nº

…> (14840) Castro del Río España

Contacto

…> **Teléfono** 603774446

…> **Correo Electrónico** ramooonreyeeessss@gmail.com

Importes de Adjudicación

…> **Importe total ofertado (sin impuestos)** 460,71 EUR.

…> **Importe total ofertado (con impuestos)** 460,71 EUR.

Motivación

…> **Motivación** Mejor oferta

…> **Fecha del Acuerdo** 15/01/2026

…> **Plazo de Formalización**

…> Observaciones: 15 días hábiles desde la notificación de adjudicación

Información Sobre las Ofertas

…> Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

Presentación de recursos

Presentación de recursos

⇒ **Alcaldía de Ayuntamiento de Castro del Río**

Dirección Postal

- ⇒ Plaza San Fernando, 1
- ⇒ (14840) Castro del Río España
- ⇒ ES613

Contacto

- ⇒ Correo Electrónico vicesecretariageneral@castrodelrio.es

Plazo de Presentación

- ⇒ Observaciones: 15 días hábiles

Proceso de Licitación

- ⇒ La adjudicación del arrendamiento se llevará a cabo mediante subasta, tramitación ordinaria, con varios criterios de adjudicación, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 107,1 Ley 33/2003, de 3 de noviembre, de Patrimonio de las Administraciones Públicas (LPAP), 36 y 37 Ley 7/1999, de 29 de septiembre de bienes de las Entidades Locales de Andalucía (LBELA) y 76 y 77 Reglamento de bienes de las Entidades Locales de Andalucía RBELA.
- ⇒ Procedimiento Abierto
- ⇒ Tramitación Ordinaria
- ⇒ Tramitación del Gasto Ordinaria
- ⇒ Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- ⇒ Sistema de Contratación No aplica
- ⇒ Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP
- ⇒ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- ⇒ Número máximo de lotes a los que se puede presentar 2

Plazo de Obtención de Pliegos

- ⇒ Hasta el 09/12/2025 a las 23:59

Plazo de Presentación de Oferta

- ⇒ Hasta el 09/12/2025 a las 23:59

Subasta electrónica

- ⇒ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Otros eventos

Apertura y calificación administrativa

- ⇒ Apertura sobre administrativo
- ⇒ El día 16/12/2025 a las 12:00 horas
- ⇒ Apertura de documentación administrativa

Lugar

- ⇒ Dirección Postal
- ⇒ Plaza San Fernando, 1
- ⇒ (14840) Castro del Río España

Detalle de la Licitación:

- ⇒ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=zhyfwHlxJ1c7u6%2B%2FR7DUoA%3D%3D

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

⇒ Precio

⇒ Subtipo Criterio : Precio

⇒ Ponderación : 100

⇒ Cantidad Mínima : 0

⇒ Cantidad Máxima : 100

ID 0000018020462 | UUID 2026-001542037 | SELLO DE TIEMPO Fecha Thu, 15 Jan 2026 12:46:33:510 CET N.Serie 57714887856660056004373845084149831399 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,organizationIdentifier=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM-TSU 2025