



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **9423/2025**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 15-01-2026 a las 12:46 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía de Ayuntamiento de Castro del Río**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.castrodelrio.es/ayuntamiento/#perfil-contratante>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=LAY9j9%2ByHqvYnT_kQN0%2FZA%3D%3D

Dirección Postal

→ Plaza San Fernando, 1

→ (14840) Castro del Río España

→ ES613

Contacto

→ Teléfono +34 957372375

→ Correo Electrónico oficina.alcaldia@castrodelrio.es

Objeto del Contrato: Arrendamiento del inmueble establecido a continuación, propiedad de este Ayuntamiento, y calificado como bien patrimonial en el Inventario Municipal, para destinarlo a explotación agrícola, se divide en dos lotes : Lote 1 Parcela 1.- Parcela 5 del Polígono 10 Lote 2 Parcela 2. - Parcela 638 del Polígono 19

→ Descripción Arrendamiento del inmueble establecido a continuación, propiedad de este Ayuntamiento, y calificado como bien patrimonial en el Inventario Municipal, para destinarlo a explotación agrícola, se divide en dos lotes : Lote 1 Parcela 1. - Parcela 5 del Polígono 10 Lote 2 Parcela 2. - Parcela 638 del Polígono 19

→ Valor estimado del contrato 9.260 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 9.260 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 9.260 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 20 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Córdoba

→ Código de Subentidad Territorial ES613

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ Documento de Acta de Resolución

Nº de Lotes: 2

- Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 2
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 2

→ Nº Lote: 1

Objeto del Contrato: Parcela 5 del Polígono 10

- Descripción situada en el término municipal de Castro del Río con una superficie de 4.558 m2 y referencia catastral 14019A010000050000HS. Está dedicada al monocultivo de olivar de la variedad 'Picual', con marco de plantación al tresbolillo de 10 x 10 y con una edad del olivar de 40 y 30 años, sumando un total de 24 olivos.
- Valor estimado del contrato 3.560 EUR.
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 178 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 178 EUR.
- Lugar de ejecución
 - Subentidad Nacional Córdoba
 - Código de Subentidad Territorial ES613
 - Dirección Postal
 - España

Adjudicado

Adjudicatario

- Ramón Reyes Otero
- NIF ***6959**
- El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

- Plaza de la Huertezuela nº9
- (14840) Castro del Río España

Contacto

- Teléfono 603774446
- Correo Electrónico ramoonreyeeessss@gmail.com

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 329,83 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 329,83 EUR.

Motivación

- Motivación Mejor oferta
- Fecha del Acuerdo 15/01/2026
- Plazo de Formalización
 - Observaciones: 15 días hábiles desde la notificación de adjudicación

Información Sobre las Ofertas

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

→ Nº Lote: 2

Objeto del Contrato: Parcela 638 del Polígono 19

→ Descripción situada en el término municipal de Castro del Río con una superficie de 4.432 m2 y referencia catastral 14019A019006380000HL. Está dedicada al monocultivo de olivar de la variedad 'Picual', con marco de plantación al tresbolillo de 10 x 11 y con una edad del olivar de 40 y 30 años., sumando un total de 40 olivos. Presenta una pendiente media de 12,80% según SIGPAC.

→ Valor estimado del contrato 5.700 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 285 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 285 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Córdoba

→ Código de Subentidad Territorial ES613

Dirección Postal

→ España

Adjudicado

Adjudicatario

→ Ramón Reyes Otero

→ NIF ***6959**

→ El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

→ Plaza de la Huertezuela n9

→ (14840) Castro del Río España

Contacto

→ Teléfono 603774446

→ Correo Electrónico ramooonreyeeessss@gmail.com

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 460,71 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 460,71 EUR.

Motivación

→ Motivación Mejor oferta

→ Fecha del Acuerdo 15/01/2026

→ Plazo de Formalización

→ Observaciones: 15 días hábiles desde la notificación de adjudicación

Información Sobre las Ofertas

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **Alcaldía de Ayuntamiento de Castro del Río**

Dirección Postal

→ Plaza San Fernando, 1
→ (14840) Castro del Río España
→ ES613

Contacto

→ **Correo Electrónico** vicesecretariageneral@castrodelrio.es

Plazo de Presentación

→ Observaciones: 15 días hábiles

Proceso de Licitación

→ La adjudicación del arrendamiento se llevará a cabo mediante subasta, tramitación ordinaria, con varios criterios de adjudicación, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 107,1 Ley 33/2003, de 3 de noviembre, de Patrimonio de las Administraciones Públicas (LPAP), 36 y 37 Ley 7/1999, de 29 de septiembre de bienes de las Entidades Locales de Andalucía (LBELA) y 76 y 77 Reglamento de bienes de las Entidades Locales de Andalucía RBELA.

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Tramitación del Gasto** Ordinaria

→ **Se debe ofertar:** A uno o varios lotes

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Presentación de la oferta** Electrónica a través de PLACSP

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Número máximo de lotes a los que se puede presentar** 2

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 09/12/2025 a las 23:59

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 09/12/2025 a las 23:59

Subasta electrónica

→ **Se adjudicará mediante subasta electrónica:** No

Otros eventos

Apertura y calificación administrativa

→ Apertura sobre administrativo
→ El día 16/12/2025 a las 12:00 horas
→ Apertura de documentación administrativa

Lugar

Dirección Postal

→ Plaza San Fernando, 1
→ (14840) Castro del Río España

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=zhyfwHlxJ1c7u6%2B%2FR7DUoA%3D%3D

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Precio

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 100

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 100