Anuncio de licitación

Número de Expediente **6223/2025**
Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 07-08-2025 a las 12:23 horas.

Enajenación por procedimiento de subasta de finca sita en Polígono El Arca, referencia catastral nº 0716816UG7701N0001ZP.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

- Directiva de aplicaciónN/A

- Valor estimado del contrato 148.442,06 EUR.
- Importe 148.442,06 EUR.
- Importe (sin impuestos) 122.679,39 EUR.
- Plazo de Ejecución
  - 0 Año(s)

- Clasificación CPV
  - 70122210 - Servicios de compra de terrenos desocupados.

- Tipo de Contrato Patrimonial
- Subtipo Enajenación de bienes muebles
- Contrato Mixto No

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Sistema de Contratación No aplica
- Características del procedimiento El procedimiento y la forma normal de enajenación de bienes patrimoniales será el abierto por subasta pública, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 37 del Reglamento de Bienes de las Entidades Locales de Andalucía, aprobado por Decreto 18/2006, de 24 de enero.

- Detalle de la Licitación:
  https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=URc%2BxcsZAImS81gZFETWmA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

- **Alcaldia de Ayuntamiento de Castro del Río**
- Tipo de Administración Autoridad local
- Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web https://www.castrodelrio.es/ayuntamiento/#perfil-contratante
- Perfil del Contratante
  https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=LAy9j9%2ByHqtvYnT kQN0%2FZA%3D%3D

Dirección Postal

- Plaza San Fernando, 1
- (14840) Castro del Río España
- ES613

Contacto

- Teléfono +34 957372375
- Correo Electrónico oficina.alcaldia@castrodelrio.es

Proveedor de Pliegos

- Alcaldia de Ayuntamiento de Castro del Río

Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 22/08/2025 a las 23:59

Dirección Postal

- Plaza San Fernando, 1
- (14840) Castro del Río España

Recepción de Ofertas

- Alcaldia de Ayuntamiento de Castro del Río

Dirección Postal

- Plaza San Fernando, 1
- (14840) Castro del Río España

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 22/08/2025 a las 23:59

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Proveedor de Información adicional

- Alcaldia de Ayuntamiento de Castro del Río

Dirección Postal

- Plaza San Fernando, 1
- (14840) Castro del Río España

Objeto del Contrato: Enajenación por procedimiento de subasta de finca sita en Polígono El Arca, referencia catastral nº 0716816UG7701N0001ZP.

⇢ ⇢ Descripción del procedimiento

Enajenación por procedimiento de subasta de finca sita en Polígono El Arca, referencia catastral nº 0716816UG7701N0001ZP.

⇢ Valor estimado del contrato 148.442,06 EUR.

⇢ Presupuesto base de licitación

⇢ Importe 148.442,06 EUR.

⇢ Importe (sin impuestos) 122.679,39 EUR.

⇢ Clasificación CPV

⇢ 70122210 - Servicios de compra de terrenos desocupados.

⇢ Plazo de Ejecución

⇢ 0 Año(s)

⇢ Lugar de ejecución

⇢ Subentidad Nacional Córdoba

⇢ Código de Subentidad Territorial ES613

Dirección Postal

⇢ España

Condiciones de ejecución del contrato

⇢ Se utilizará pedido electrónico : No

⇢ Se aceptará factura electrónica : No

⇢ Se utilizará el pago electrónico : No

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Provisional

⇢ Importe 6.133,97 EUR.

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

⇢ Capacidad de obrar - a) En cuanto a personas físicas, mediante la fotocopia compulsada del documento nacional de identidad. b) En cuanto a personas jurídicas, mediante la fotocopia compulsada del CIF y la escritura o documento de constitución, los estatutos o el acto fundacional, en los que consten las normas por las que se regula su actividad, debidamente inscritos, en su caso, en el Registro público que corresponda, según el tipo de persona jurídica de que se trate.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

⇢ Otros - Resguardo de haber ingresado la garantía provisional del 5% sobre el valor de tasación de la parcela. Nº cuenta Cajasur: ES08 0237 0022 20 9150648823 Importe 6.133,97€

Preparación de oferta

⇢ Sobre A Documentación Administrativa

⇢ Tipo de Oferta Documentación administrativa

⇢ Descripción Anexo I

Preparación de oferta

- Sobre B Oferta económica
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción Anexo II

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Precio
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 100
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 100

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000016778976 | UUID 2025-000918443 | SELLO DE TIEMPO FechaThu, 07 Aug 2025 12:23:29:763 CEST N.Serie 109626935430700883423351332872723718574 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023