



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **3026/2025**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 11-08-2025 a las 12:54 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía de Ayuntamiento de Castro del Río**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.castrodelrio.es/ayuntamiento/#perfil-contratante>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=LAY9j9%2ByHqtvYnT\\_kQN0%2FZA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=LAY9j9%2ByHqtvYnT_kQN0%2FZA%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Plaza San Fernando, 1  
→ (14840) Castro del Río España  
→ ES613

### Contacto

→ Teléfono +34 957372375  
→ Correo Electrónico [oficina.alcaldia@castrodelrio.es](mailto:oficina.alcaldia@castrodelrio.es)

**Objeto del Contrato: Llevar a cabo las modificaciones necesarias para el cumplimiento normativo de la actividad como Hostal Municipal El Carmen y su inscripción en el Registro de Establecimientos y servicios turísticos de la Junta de Andalucía.**

→ Descripción Llevar a cabo las modificaciones necesarias para el cumplimiento normativo de la actividad como Hostal Municipal El Carmen y su inscripción en el Registro de Establecimientos y servicios turísticos de la Junta de Andalucía.

→ Valor estimado del contrato 336.830,58 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 407.565 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 336.830,58 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ 45212000 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con el ocio, los deportes, la cultura y el alojamiento y restaurantes.

→ 45212410 - Trabajos de construcción de edificios de alojamiento.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Observaciones: A partir de la firma del acta de comprobación de replanteo

→ Lugar de ejecución

→ Hostal Municipal "El Carmen"

→ Subentidad Nacional Córdoba

→ Código de Subentidad Territorial ES613

### Dirección Postal

→ Calle Ventanas y Llano del Convento  
→ (14840) Castro del Río España

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

### Formalizado

#### Adjudicatario

→ **Clima Bética, S.L.**

→ NIF B14922264

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

#### Dirección Física

→ Isla Tabarca, 6

→ (14011) CORDOBA España

#### Contacto

→ Teléfono 698255253

→ Correo Electrónico [fmmudarra@climabetica.com](mailto:fmmudarra@climabetica.com)

#### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 322.600 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 390.346 EUR.

#### Información sobre el Contrato

→ Número de contrato 30262025

→ Fecha de Formalización 25/07/2025

#### Contrato

→ Firmado\_Contrato Formalizacion 30262025.pdf

→ Documento de Contrato de Formalización

→ [Acceso al contrato](#)

→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 11/08/2025

#### Motivación

→ Motivación Mejor valorado

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 14/07/2025

#### Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas

No

→ Ofertas recibidas 2

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 2

#### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **ayuntamiento de Csatro del Río**

#### Dirección Postal

→ Plaza San Fernando  
→ (14840) Castro del Río España  
→ ES613

#### Contacto

→ [Correo Electrónico](mailto:vicesecretariageneral@castrodelrio.es) vicesecretariageneral@castrodelrio.es

### Plazo de Presentación

→ Observaciones: 15 días hábiles

## Proceso de Licitación

→ [Procedimiento](#) Abierto simplificado  
→ [Tramitación](#) Ordinaria  
→ [Tramitación del Gasto](#) Ordinaria  
→ [Sistema de Contratación](#) No aplica  
→ [Presentación de la oferta](#) Electrónica a través de PLACSP  
→ [Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública \(ACP\)](#) : No

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 11/06/2025 a las 23:59

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 11/06/2025 a las 23:59

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

[Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas](#)

→ [Ampliacion garantia](#)  
→ [Subtipo Criterio](#) : Otros  
→ [Ponderación](#) : 25  
→ [Cantidad Mínima](#) : 0  
→ [Cantidad Máxima](#) : 25  
→ [Mejora 1 Fontanería](#)  
→ [Subtipo Criterio](#) : Otros  
→ [Ponderación](#) : 25  
→ [Cantidad Mínima](#) : 0  
→ [Cantidad Máxima](#) : 25  
→ [Mejora 2 - Instalación fotovoltaica autoconsumo](#)  
→ [Subtipo Criterio](#) : Otros  
→ [Ponderación](#) : 35  
→ [Cantidad Mínima](#) : 0  
→ [Cantidad Máxima](#) : 35  
→ [Precio ofertado](#)

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 15

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 15

#### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=qc5gVhVh3dUUqXM\\_96WSiVA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=qc5gVhVh3dUUqXM_96WSiVA%3D%3D)